*Ordningsregler för uthyrning av gårdshuset Brf. Blåklinten 4*

Medlemmar i Brf Blåklinten 4 har möjlighet att hyra vår föreningslokal i gårdshuset för tillfälliga övernattningar för egen del eller för närstående och nära vänner. Medlemmar kan även hyra gårdshuset enbart dagtid för att tex användas som arbetslokal för egen del eller av närstående eller nära vän. Dessa ordningsregler gäller även i dessa fall i tillämpliga delar, t.ex. vad avser bokning, kostnad, ansvar och städning, se nedan.

För att detta ska fungera så bra som möjligt är det viktigt att samtliga ”hyresgäster” följer nedanstående ordningsregler.

* Husdjur och rökning är ej tillåtet i gårdshuset
* Max antal övernattande är 4 personer
* Tänk på grannarna, inga störande ljud efter 22:00
* Det är inte tillåtet att använda levande ljus i gårdshuset
* Sängkläder, handdukar, toalettpapper, diskmedel, rengöringsmedel, ev. spjälsäng m.m. står medlemmen/gästen själv för
* Tidigaste ”incheckningen” är 13:00.kontrollera direkt vid ankomst att föregående gäst har lämnat övernattningslägenheten i städat skick enligt städanvisningarna nedan.
* Senaste ”utcheckningen” är 12:00
* Nyckel till gårdshuset finns i huset och återlämnas där
* Lämna gårdshuset snyggt och rent genom att:
* Sopa och moppa golven
* Diska, torka och ställa in använt husgeråd på avsedd plats, rengöra micron
* Slänga eventuella sopor
* Soffan fälls ihop, bäddutrustningen läggs på sin plats, sängkläder tas bort
* Torka av bord och övriga ytor, även fönsterkarmar
* Göra rent handfat, toalett och dusch noga
* Släcka lyset, stänga av kaffebryggaren, stänga fönster

Gårdshuset ska vara städat vid utcheckning. Om städning ej utförs enligt ovan debiteras medlemmen som står för bokningen med 500kr. Vid åverkan på gårdshuset kommer vi att debitera medlemmen kostnaden för återställandet. Medlemmen som bokat gårdshuset är skyldig att kontakta styrelsen om något går sönder samt se till att motsvarande nya inventarier köps in.

**Bokning**

Bokning sker i två steg. Bokningen är giltig först då båda steg nedan är genomförda, givet att bokningen följer de ”övriga bokningsregler” som finns nedan

1. Markera önskad period som ni vill hyra gårdshuset i kalender som finns i tvättstugan
2. Betala i förväg för hela perioden till föreningens bankkonto, märk inbetalningen med period och medlemmens namn

**Övriga bokningsregler**

* Gårdshuset får bokas max 1 vecka i följd. Längre perioder kan medges av styrelsen
* Vid dubbelbokning avgör när inbetalning kom in till föreningens konto
* Kostnad per natt är 400 kr och hela beloppet för perioden som bokas ska betalas in i förskott. Återbetalning sker ej. Samma gäller per dag om gårdshuset ska användas som arbetslokal eller dyl enbart under dagtid.
* Gårdshuset får endast bokas av medlemmar i Brf. Blåklinten 4
* Som medlem har du fullt ansvar för uthyrningen och den medlem som har bokat gårdshuset ska finnas tillgänglig under hela perioden
* Gårdshuset är en föreningslokal och ska ej nyttjas för ”permanentboende”
* Vid förlorad nyckel debiteras ny låskolv plus ev. arbete
* Den bokande medlemmen är ansvarig för gårdshuset och att ordningsreglerna följs
* Ordningsreglerna kommer att revideras vid behov